



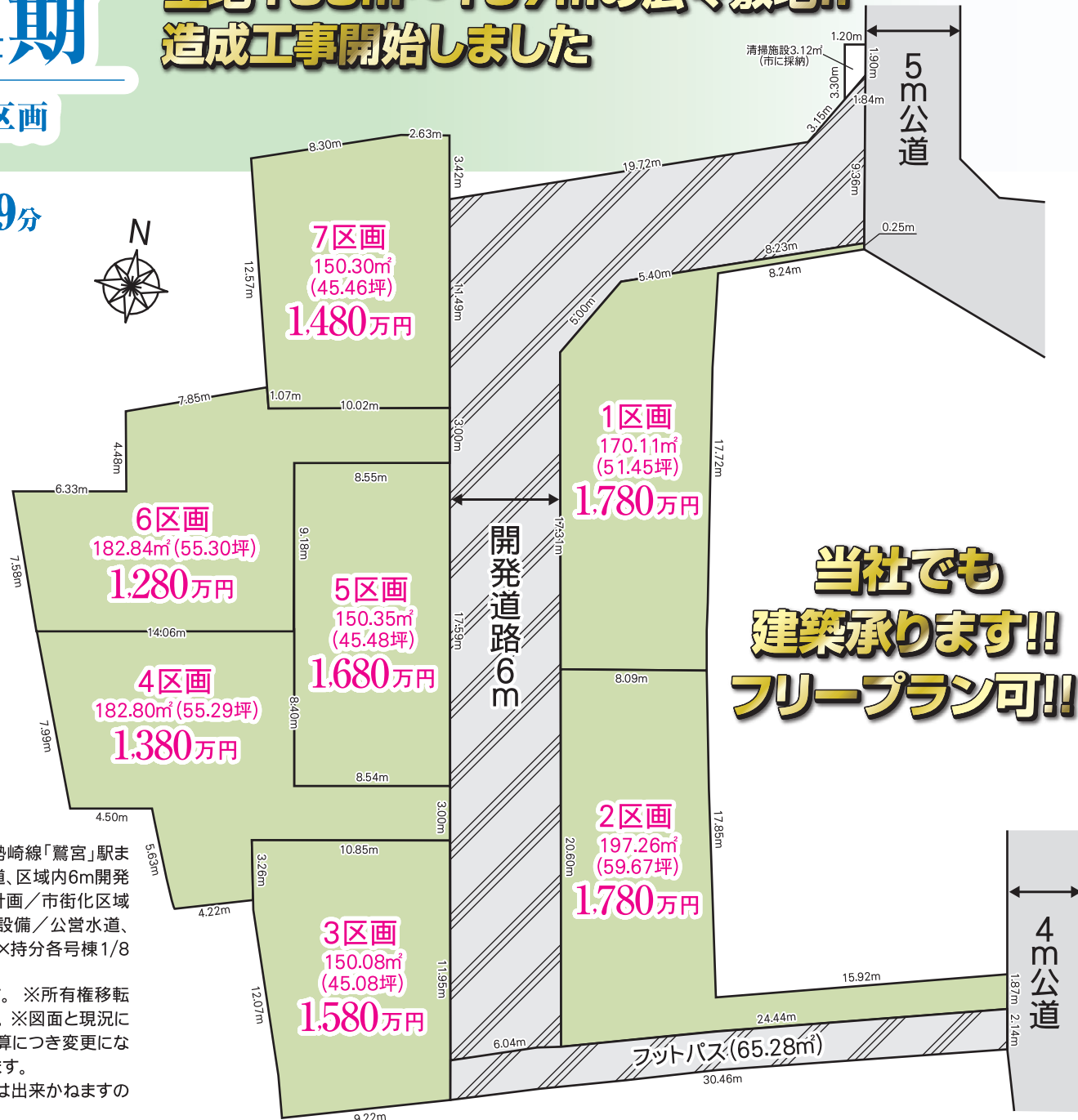
久喜市 鷺宮4期

【建築条件なし】売地 全7区画

東武伊勢崎線「鷺宮」駅まで徒歩19分

都市ガス・本下水!!
車庫3台駐車可!!
(区画による)
周辺に商業施設
多数有り!!
鷺宮神社至近☆

7区画の大型開発分譲地!!
6m開発道路で開放的な立地!!
土地150㎡~197㎡の広々敷地!!
造成工事開始しました



当社でも
建築承ります!!
フリープラン可!!

●所在地/久喜市鷺宮6丁目2248番13他 ●交通/東武伊勢崎線「鷺宮」駅まで徒歩19分 ●引渡/相談 ●現況/更地 ●接道/東側4m公道、区域内6m開発道路 ●地目/宅地・畑・山林 ●用途/第1種住居地域 ●都市計画/市街化区域 ●土地権利/所有権 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/公営水道、本下水、都市ガス ●備考/景観法、農地法 ●フットパス5.28㎡×持分各号棟1/8有、開発道路395.26㎡×持分各号棟1/8有、未利用地2.06㎡

※電気供給の敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。 ※所有権移転登記手続きにおいて当社指定の司法書士を利用して頂きます。 ※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。 ※区画面積は机上計算につき変更になる場合がございます。 ※建物階数は2階建ての建築を条件とします。

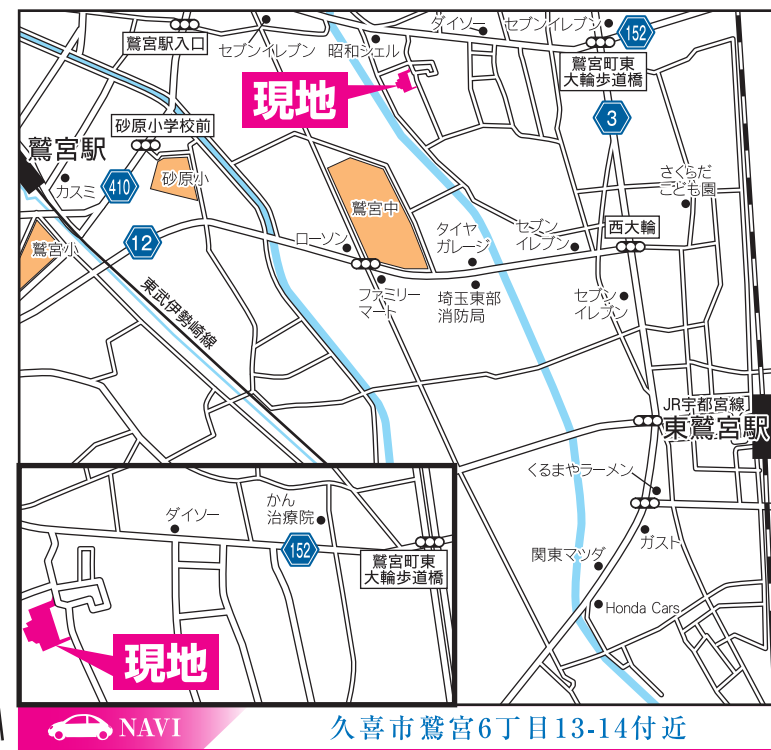
小・中学校の学区については調査に基づきますが、売主で保証は出来かねますので、お客様にて確認をお願いします。

好きなハウスメーカーで
建てられます!



LIFE INFORMATION

- ◆東鷺宮小学校 徒歩27分(約2,152m)
- ◆鷺宮中学校 徒歩13分(約 994m)
- ◆かぐらの里保育園 徒歩12分(約 950m)
- ◆鷺宮幼稚園 徒歩12分(約 901m)
- ◆カスミ 徒歩18分(約1,400m)



国土交通大臣免許(5)第5963号 一級建築士事務所都知事第40416号 一般建設業許可/国土交通大臣許可(般-3)第22509号 (一社)全国住宅産業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

飯田グループホールディングス

タクトホーム株式会社

〒330-0852 さいたま市大宮区大成町1丁目569-5タクトビル

大宮店 第3

TEL:048-669-8788
FAX:048-669-7788

建売用地ご紹介ください!
正規手数料支払い可♪

【強化エリア】久喜市、幸手市、白岡市、蓮田市、宮代町、杉戸町、鴻巣市、桶川市、加須市 ※支店決裁可能です!
※その他 埼玉県全域、23区北部でも検討可能です!

■取引態様	売主
■手数料	3%(税込)手数料応相談
■情報公開日	
■物件番号	

※広告掲載の場合は、当社にご確認下さい。